

面積計算表					
謄本面積	和平鄉武陵段二小段4地號				
基地面積	詳謄本66797m2				
土地使用分區	國家公園遊憩區				
層別棟別	前棟	使用用途	後棟	使用用途	合計
地下一層面積	1769.39m2	育樂室			1769.39m2
一層樓地板面積	1707.75m2	育樂室	1246.71m2	一般旅館	2954.46m2
二層樓地板面積	1711.14m2	一般旅館	1246.71m2	一般旅館	2957.85m2
三層樓地板面積	1810.10m2	一般旅館	1246.71m2	一般旅館	3056.81m2
突一樓地板面積	172.52m2	樓梯間	163.33m2	樓梯間	335.85m2
突一樓地板面積	167.89m2	機械室	160.92m2	機械室	328.81m2
總樓地板面積	7338.79m2		4064.38m2		11403.17m2
建築面積	1711.14+1246.71=2957.85m2				2957.85m2
建蔽率	2957.85m2/66797m2=4.43%				4.43%
容積率	$(1769.39+2954.46+2957.85+3056.81)/66797=16.08\%$				16.08%
停車空間	$(1769.39+2954.46+2957.85+3056.81-500)/350=30$ 部				30部
工程造價	建築物= 5000元*11403.17=57,015,850元 雜項工程= 9,015,000元 合計= 66,030,850元				66,030,850元



林信威

修正 REVISION	日期 DATE	說明 DESCRIPTION	核准 APPROVED BY	繪圖 DRAWN BY	設計 DESIGN BY	比例 SCALE	行政院國軍退除役官兵輔導委員會武陵農場	工程名稱 PROJECT TITLE	武陵賓館新館興建工程	(第二次變更設計)	圖號 DRAWING NO.	張號 SHEET NO.	業務號 JOB NO.
第二次變更設計				核對 CHECKED BY	核准 APPROVED BY	日期 DATE	財團法人 中央營建技術顧問研究社	圖名 DRAWING NAME	面積表		A1-1		